



Veřejná výzva k úpisu investičních akcií

OBCHODNÍ FIRMA	Croatia Property Fund SICAV, a.s.
IČO	244 20 301
SÍDLO	Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1
ZÁPIS V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU	B 30434 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „Společnost“)

Statutární orgán Společnosti, **FAMILY ACE investiční společnost, a.s.**, IČO: 226 42 463, se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupený Mgr. Ing. Zdeňkem Hauzerem, pověřeným zmocněncem, tímto v souladu s ust. § 163 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů, vyzývá kvalifikované investory k úpisu investičních akcií:

TŘÍDA INVESTIČNÍCH AKCIÍ	Vykonnostní investiční akcie (VIA)
ISIN INVESTIČNÍCH AKCIÍ	CZ1005203396
CÍLOVÁ UPISOVANÁ ČÁSTKA	8 000 000 EUR
POČÁTEK ÚPISU	30.01.2026
KONEC ÚPISU	dnem 31. 12. 2027 nebo úspěšným upsáním celé výše cílové upisované částky, pokud tato skutečnost nastane dříve
	AVANT investiční společnost, a.s. Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha – administrátor
	FAMILY ACE investiční společnost, a.s. Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1 – obhospodařovatel

(dále jen „Investiční akcie“)

Úpis bude realizován uzavřením smlouvy o investici. Následně bude investor v souladu se stanovami Společnosti vyzván k připsání příslušné částky na účet Fondu uvedený ve smlouvě o investici.

Do konce kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k zahájení vydávání Investičních akcií, se Investiční akcie upisují za počáteční emisní kurs ve výši 1,- EUR (jedno euro) za jednu Investiční akcii. Emisní kurs bude určen dle pravidel vymezených ve stanovách Společnosti a statutu Fondu.

Na uzavření smlouvy o investici není právní nárok. Společnost je oprávněna rozhodnout, se kterým zájemcem uzavře smlouvu o investici a se kterým nikoliv, a to z jakéhokoliv důvodu.

Datum podpisu 30.01.2026

Croatia Property Fund SICAV, a.s.

FAMILY ACE investiční společnost, a.s.
místopředseda představenstva
Mgr. Ing. Zdeněk Hauzer, zmocněný zástupce

FAMILY ACE investiční společnost, a.s.